ALCALDÍA LOCAL DE: PUENTE ARANDA
FONDO DE DESARROLLO LOCAL

**RECIBO A SATISFACCION PERSONA JURIDICA No.** 2 — **PARCIAL** X — **FINAL**

(FORMATO DE AUTOCONTROL)

**PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL** DD 18 de JUNIO MM AA de 2022 **Y EL** DD 12 de AGOSTO MM AA de 2022

**CLASE DE CONTRATO** INTERVENTORIA — **No.** 328 — **VIGENCIA** 2021

1 **INFORMACION DEL CONTRATISTA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA :** | I.C.I LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA | | | **NIT No.** | **829.000.757-4** |
| **DIRECCIÓN:** | CALLE 42 21-79 BRR LA VICTORIA BARRANCABERMEJA | **TELEFONO** | 6009251 - 31142263 | **CORREO ELECTRONICO** | |
| **CEDENTE (Si hubo cesion, escriba el nombre de quien lo cedio)** | | | | | |
| **NIT o C.C. CONTRATISTA QUE CEDIO EL CONTRATO** | | | | | |

**INFORMACION BANCARIA**

| ENTIDAD BANCARIA | CLASE DE CUENTA | No. CUENTA |
|---|---|---|
| BANCO DAVIVIENDA | CORRIENTE | 146269992930 |

**INFORMACION PARA ENDOSO DE PAGO A UN TERCERO**

| NOMBRE BENEFICIARIO ENDOSO | NIT o C.C | VALOR A ENDOSAR | ENTIDAD BANCARIA | CLASE DE CUENTA | No. CUENTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | 0 | | | | |

2 **INFORMACION DEL CONTRATO**

**OBJETO DEL CONTRATO:**

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, social, ambiental y SST al contrato de obra publica que tendrá por objeto "ejecutar a precios unitarios fijos sin formula de reajuste y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de los salones comunales de la localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C

**FORMA DE PAGO**

El valor del contrato se pagara así:

1 Noventa por ciento (90%) del valor total del contrato de acuerdo con el avance registrado y aprobado del contratista de obra previa certificación del cumplimiento expedida por el supervisor, presentación del informe y de la factura de cobro correctamente elaborada; estos pagos se realizarán de manera mensual, previa programación del PAC. Así mismo se debe dar cumplimiento de la programación de actividades, y el pago se efectuará previa certificación del cumplimiento del contrato de Interventoría expedida por el supervisor, presentación del informe mensual, y de la factura de cobro correctamente elaborada.

2.- Diez (10%) por ciento del valor total del contrato, en un (1) pago, previa suscripción de liquidación del contrato de interventoría y del contrato de obra.

| VALOR CONTRATO | COFINANCIACION Y/O APORTES OTRA ENTIDAD | RECURSOS FDLPA |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL | | 76.956.615 |
| ADICIONES | | |
| VALOR ADICION 1 | | |
| VALOR ADICION 2 | | |
| VALOR ADICION 3 | | |
| VALOR ADICION 4 | | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO(APORTES FDLPA) | | 76.956.615 |

| FECHAS | | EJECUCION EN | MES (ES) | DIAS |
|---|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIO | 15/07/2022 | PLAZO INICIAL | 5 | |
| TERMINACION INICIAL | 14/07/2022 | | | |
| PRORROGAS | | | | |
| FECHA PRORROGA 1 | 15/08/2022 | NO.DIAS O MESES PRORROGA 1 | | 20 |
| FECHA PRORROGA 2 | | NO.DIAS O MESES PRORROGA 2 | | |
| FECHA PRORROGA 3 | | NO.DIAS O MESES PRORROGA 3 | | |
| FECHA PRORROGA 4 | | NO.DIAS O MESES PRORROGA 4 | | |
| TERMINACION CON PRORROGA(S) Y/O SUSPENSION (ES) | 3/09/2022 | TOTAL EN MESES Y/O DIAS | 6 | 20 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA CESION 1 | N/A | FECHA SUSPENSION 1 | 10/05/2022 | FECHA REINICIO 1 | 18/06/2022 |
| FECHA CESION 2 | N/A | FECHA SUSPENSION 2 | | FECHA REINICIO 2 | N/A |
| FECHA CESION 3 | N/A | FECHA SUSPENSION 3 | | FECHA REINICIO 3 | N/A |
| FECHA CESION 4 | N/A | FECHA SUSPENSION 4 | | FECHA REINICIO 4 | N/A |

3 **INFORMACION DEL INTERVENTOR, SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISION**

| NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL | APOYO A LA SUPERVISION | FREDY ARMANDO MARTIN | VINCULACION | FUNCIONARIO DE PLANTA | NUMERO Y AÑO CONTRATO DE INTERVENTORIA O SUPERVISION | N/A |
|---|---|---|---|---|---|---|

5 **CONTROL ANTICIPO**

| VALOR ANTICIPO INICIAL | VALOR ADICION | TOTAL ANTICIPO | AMORTIZACION PRESENTE RECIBO A SATISFACCION | SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|
| 0 | - | - | 0 | 0 |

5. **CONTROL RETENCION EN GARANTIA**

| SALDO ANTERIOR | VALOR RETENCION EN OTRA - PRESENTE CORTE- | ACUMULADO RETENCION EN GARANTIA |
|---|---|---|
| - | - | - |

6 **INFORMACION PARA EL PAGO**

**ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTABLES PAGO PARCIAL Y/O FINAL**

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL CONTRATADO | 76,956,615 |
| ACUMULADO CORTES PARCIALES | 26,436,906 |
| SALDO POR EJECUTAR | 50,519,709 |
| EJECUCION FISICA PRESENTE CORTE (SUB-TOTAL ANTES DE IVA) | 35,986,595 |
| IVA Y/O IPOCONSUMO | 6,837,453 |
| VALOR TOTAL EJECUCION FISICA PRESENTE CORTE | 42,824,048 |
| MENOS: AMORTIZACIÓN ANTICIPO | - |
| MENOS: RETENCION EN GARANTIA | - |
| MENOS:OTROS DESCUENTOS X VR.NO RECONO | - |
| VALOR AUTORIZADO A PAGAR | 42,824,048 |
| NETO A PAGAR PRESENTE CORTE | **42,824,048** |

**INFORMACION PRESUPUESTAL**

| No. PROYECTO | No. REG.PRES U | FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL | VALOR REGISTRO PPTAL | GIROS ACUMULADO ANTERIOR | GIROS VALOR A AFECTAR EN ESTE CORTE | GIROS DETALLE GIROS ACUMULADO GIROS | SALDO REGISTRO PPTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1906 | 128 | 7-ene-22 | 76,956,615 | 26,436,906 | 42,824,048 | 69,260,954 | 7,695,661 |
| | | | | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - |
| | | TOTALES | 76,956,615 | 26,436,906 | 42,824,048 | 69,260,954 | 7,695,661 |
| | | | | OK | | OK | |

**SON: (Valor en letras):** CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE Y CUATRO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS

**PORCENTAJE DE EJECUCION PRESUPUESTAL ANTES PRESENTE CORTE** 34%

**PORCENTAJE EJECUCION PRESUPUESTAL INCLUIDO ESTE CORTE** 90%

7 **RESUMEN RECIBOS A SATISFACCION APROBADOS**
(REGISTRA EJECUCION FISICA DEL PROYECTO)

| No. | FECHA | CONCEPTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| | 7-dic-22 | 1er recibo parcial | 26,436,906 |
| | | 2do recibo parcial | 42,824,048 |
| | | 3er recibo parcial | |
| | | 4to recibo parcial | |
| | | 5to recibo parcial | |
| | | 6to recibo parcial | |
| | | 7mo recibo parcial | |
| | | 8vo recibo parcial | |
| | | 9no recibo parcial | |
| | | 10mo recibo parcial | |
| | | 11mo recibo parcial | |
| | | 12mo recibo parcial | |
| | | 13to recibo parcial | |
| | | 14to recibo parcial | |
| | | 15to recibo parcial | |
| | | 16to recibo parcial | |
| | | 17mo recibo parcial | |
| | | 18vo recibo parcial | |
| | | 19no recibo parcial | |
| | | 20mo recibo parcial | |
| | | 21to recibo parcial | |
| | | 22do recibo parcial | |
| | | 23to recibo parcial | |
| | | 24to recibo parcial | |
| | | 25to recibo parcial | |
| | | 26to recibo parcial | |
| | | 27mo recibo parcial | |
| | | 28mo recibo parcial | |
| | | TOTAL EJECUTADO | 69,260,954 |

**VALIDACION DE SALDOS**

| | |
|---|---|
| SALDO REGISTRO PRESUPUESTAL | 7,695,661 |
| + (MAS): SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO | 0 |
| (-) MENOS: SALDO ACUMULADO RETENCION EN GARANTIA | |
| SALDO POR EJECUTAR | 7,695,661 |

OK
EXPLIQUE RAZON DE LA DIFERENCIA

**PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA PRESENTE CORTE** 56%

**PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA ACUMULADO** 90%

**NUEVO SALDO POR EJECUTAR** 7,695,661

8 **POLIZAS**

| CLASE | No. | % | VR. ASEGURADO | DESDE | HASTA |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 3238758-5 | 10% | $ 888.985,00 | 14 de marzo de 2022 | 14 de agosto de 2023 |
| ANTICIPO | | 0% | | | |
| PRESTACIONES SOCIALES | | 10% | $ 69.662 | de 2022 | 14 de agosto de 2025 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL | 3238758-6 | | $ 200.000 | de 2022 | 14 de agosto de 2022 |
| CALIDAD | 3238758-6 | 20% | $ | de marzo de 2022 | 14 de agosto de 2027 |
| ESTABILIDAD | | 10% | | | |

a los 12 días del mes de Agosto de dosmil veintidós 2022

FREDY ARMANDO MARTIN recibo a satisfacción el informe presentado por el contratista con el fin de gestionar el pago DOS (2) en cumplimiento de la Cláusula SEPTIMA del contrato INTERVENTORIA 328 de 2021, dejando constancia que se cumplió con el objeto del contrato, las obligaciones establecidas, el plazo previsto y el page de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensiones, de acuerdo con los documentos presentados por el contratista y anexos al presente documento.

FREDY ARMANDO MARTIN
APOYO A LA SUPERVISION
C C 79.543.764 de Bogotá

Vo.Bo. AUTORIZA GIRO
JUAN PABLO BELTRAN VARGAS
ALCALDE LOCAL
C.C 1.022.389.174 de BOGOTA

Version 12

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA

# CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO (Persona Jurídica)

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista I.C.I LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento a los términos contratados y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se autoriza el pago correspondiente.

a:al PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 18 de JUNIO de 2022 Y EL 12 de AGOSTO de 2022

| | |
|---|---|
| Contrato: | No. 328 de 2021 |
| Tipo de Contrato | INTERVENTORIA |
| Contratista: | I.C.I LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES I |
| NIT | 829.000.757-4 |
| Objeto: | Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, social, ambiental y SST al contrato de obra publica que tendrá por objeto "ejecutar a precios unitarios fijos sin formula de reajuste y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de los salones comunales de la localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C |

| | |
|---|---|
| Plazo de Ejecución: | 6 MES (ES) |
| Fecha Iniciación: | 15/02/2022 |
| Fecha de Terminación: | 3/09/2022 |
| Prórroga(s) | 15/08/2022 20 DIAS |

| | |
|---|---|
| Valor Inicial Pactado: | 76,956,615 |
| Valor Adicional: | 0 |
| Valor a Pagar: | 42,824,048 (2do. pago) |

El Representante Legal y/o el Revisor Fiscal certificó que la empresa I.C.I LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES L se encuentra a Paz y Salvo por concepto de pago de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

En constancia se firma a los 12 dias del mes de agosto de dosmil veintidos 2022

Interventor o Supervisor,

FREDY ARMANDO MARTIN

CC. No. 79543764 de Bogotá

JUAN PABLO BELTRAN VARGAS
ALCALDE LOCAL

C.C. No. 1122389174 de BOGOTA



Carrera 31 D 4-05 • Conmutador: 3-64-84-60 – Información Línea 195
Bogotá D.C. – Colombia Página Web: www.puentearanda.gov.co

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

**ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA**

**HOJA DE RUTA PARA REPROGRAMACION DE PAC Y PAGO**

No Radicación 20226610056842 **Fecha** 16/08/2022 **Clase de Contrato** INTERVENTORIA

No. de Pago: 2 de 7 **Contrato No.** 328-2021

Nombre del Contratista: **I.C.I LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTE**

| **ACTIVIDAD** | **DEPENDENCIA** | **TRAMITE** | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE REALIZA TRAMITE** | **FECHA DE RECIBIDO** | **FECHA DE SALIDA** |
| RECIBIR Y REVISAR LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA:<br>Ø Carta dirigida al supervisor del contrato<br>Ø Informe de gestión o avance<br>Ø Factura o documento equivalente<br>Ø Certificación de aporte de pagos parafiscales y seguridad social<br>Ø Y los demás requisitos pactados | Supervisor o interventor o Apoyo a la supervision | FREDY ARMANDO MARTIN | 16-08-22 | 16-08-22 |
| ELABORA CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO | Supervisor o interventor | FREDY ARMANDO MARTIN | 16-08-22 | 16-08-22 |
| RECIBIR Y REVISAR LOS DOCUMENTOS SOPORTES PARA REPROGRAMACIÓN DEL PAC Y PAGO<br>REALIZAR CONSOLIDACIÓN | Coordinador(a) Administrativo(a) y Financiero(a) | MARIA AMANDA CAMACHO GARBIRAS | | |
| RECIBIR Y REVISAR DOCUMENTOS<br>Ø Acta de recibo parcial y/o certificación de cumplimiento o de Liquidación<br>Ø Factura o documento equivalente<br>Ø Elabora Cálculo de impuestos<br>REALIZAR CAUSACIÓN | Profesional con funciones de Contador | GLORIA LUZ CRUZ GIL | | |
| EFECTUAR LA REPROGRAMACION DEL PAC Y REGISTRAR PARA PAGO EN EL APLICATIVO.<br>Ø Recibe y verifica el listado de los documentos<br>Ø Reprograma PAC<br>Ø Elabora y aprueba Orden de Pago<br>Ø Revisa y valida Planilla<br>Ø Firma digital | Profesional con funciones de Presupuesto | DIANA TORRES MORENO | | |
| Ø Revisa Planilla<br>Ø Firma digital | ALCALDE LOCAL | JUAN PABLO BELTRAN VARGAS | | |
| Recibe y archiva en el Expediente Único los documentos soporte del pago | Profesional con funciones de abogado del FDL | | | |

Observaciones o Aclaraciones:

Registro devoluciones:

| **FECHA DEVOLUCION** | **OBSERVACIONES** | **FECHA RECIBIDO** | **RECIBE** |
|---|---|---|---|
| | | | |

FORMATO DE AUTOCONTROL